

BRANNSPREDNING I FLERBOLIGHUS



Bor du i
flerbolighus?

Flerbolighus oppdelt i brannceller

Bygninger deles opp i brannceller for å begrense konsekvensene av en eventuell brann.

Rømningsveier som korridorer og trapperom skal alltid være egne brannceller. Tekniske rom, sjakter, kulverter og ellers alle rom som er selvstendige bruksenheter må også være egne brannceller. En boenhet vil utgjøre én branncelle.

Oppdeling i brannceller skal forsinke spredning av brann og branngasser til andre brannceller slik at rømning og redning er mulig.



BRANNCELLE

En branncelle er en avgrenset del av en bygning hvor en brann innenfor en fastsatt tid fritt kan utvikle seg uten å spre seg til andre deler av bygningen. En branncelle kan også være en boenhet i en boligbygning.



Sjekk dette!



- 1 Er branncellene i bygningen hos dere intakte?
- 2 Er overflatene (vegger, tak, gulv) i trapperommet ubrennbare? (Ubrennbare overflater: gips, panel med brannhemmende maling el l.)
- 3 Er det branndører med minimum 30 minutter brannmotstand fra trapperom og inn til boenheter, loft og kjeller?
- 4 Er det hull (også rundt kabelgjennomføringer) i gulv, vegger og tak som ikke er tettet?
- 5 Dersom hull og kabelgjennomføringer er tettet, er det da brukt ubrennbar tettemasse med samme brannmotstand som i materialet (gulv, vegg, tak) rundt?
- 6 Er alle dørene i bygningen utstyrt med pumpe slik at de alltid er lukket?
- 7 Er det brannskillevegger på loftet på hver side av døren ut til trapperommet?

! Dersom bygget blir rammet av brann og skaden kunne vært begrenset av brannskillevegger, kan det være fare for avkortning av erstatningsutbetalingen etter brannen. Vesentlige skadebegrensende tiltak som medfører at skader unngås eller reduseres i omfang og hyppighet, vil ha en positiv innvirkning på den fremtidige forsikringspremien.



ANSVARET FOR Å IVARETA BRANNSIKKERHETEN

Eier av et byggverk har ansvaret for å ivareta brannsikkerheten. I boligselskap er eier representert av styret i boligselskapet. Huseiere har ansvaret for at byggets sikkerhet er minst like høy som byggkravene fra 1984. Det kan man sørge for ved å gjøre en rekke utbedringer, så langt det er praktisk mulig.

- Er dere i faresonen?
- Er dere usikre på ett eller flere av punktene omtalt i denne brosjyren?
- Dere kan få hjelp til å vurdere om noe må gjøres.

**Ta kontakt med boligbyggelaget ditt
for mer informasjon og bistand!**